



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 Pazin, Dršćevka 1

2 St-193/2015-357

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BUP d.o.o. u stečaju, Buzet, Sveti Ivan 6, OIB: 52397973635, kojeg zastupa stečajni upravitelj Zdravko Kuzmić iz Zagreba, Horvatovac 13, OIB: 42435648261, 11. veljače 2020.

#### riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 83.648,68 kn, ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika k.č.br. 1807, upisanu u zk. ul. 2713, k.o. Buzet – Stari grad, kao skupnog predmeta prodaje (identifikator predmeta prodaje 8486, identifikator nadmetanja 19130), namiriti će se:

- 1.) troškovi unovčenja u iznosu od 25.000,00 kn,
- 2.) djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Istarske kreditne banke Umag d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010, u iznosu od 58.648,68 kn.

II. Nalaže se Financijskog agenciji, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 3, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu sa računa HR3323900011300028779 i sa računa broj HR1123900011300028787 kako slijedi:

- isplatu iznosa od 25.000,00 kn na račun stečajnog dužnika BUP d.o.o. u stečaju, HR392360001102539304,

- isplatu iznosa od 58.648,68 kn, na račun vjerovnika Istarske kreditne banke Umag d.d., Umag, broj HR77 2380 0061 0000 0000 5, poziv na broj: 9006025283.

#### Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika k.č.br. 1807, upisanu u zk. ul. 2713, k.o. Buzet – Stari grad, prodana je skupno u stečajnom postupku na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 83.648,68 kn.

Odredbom čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, dalje: SZ), propisano je da će, nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji različito pravo upisano u javnoj knjizi, sud iz iznosa ostvarenog prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. tog Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu

određenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Po odredbi čl. 114. st. 1. i 3. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016-Odluka USRH, 73/2017, dalje: OZ), nakon namirenja tražbina koje se prvenstveno namiruju, namiruju se tražbine osigurane založnim pravom po redu stjecanja založnog prava.

Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za unovčenu nekretninu utvrđeno je da je Istarska kreditna banka Umag d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010, prvi upisani založni vjerovnik, te je u podnesku predložio da se nakon namirenja troškova unovčenja djelomično namiri jedna od njegovih osiguranih tražbina proizašlih iz predstečajne nagodbe, koja se vodi pod brojem partije 9006025283, a koja na dan 13. lipnja 2019. iznosi ukupno 16.555.667,10 kn.

Stečajni upravitelj je predložio da se na ime troškova unovčenja nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo u stečajnu masu izdvoji 25.000,00 kn.

Na ročištu za diobu kupovnine 10. veljače 2020., niti u pisanom podnesku, nitko nije osporio zahtjev stečajnog upravitelja za namirenje troškova unovčenja, kao ni zahtjev za namirenje razlučnog vjerovnika Istarske kreditne banke Umag d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010.

Slijedom navedenog, temeljem odredbe čl. 254. st. 1. i 3. SZ-a te čl. 114. st. 1. i 2. OZ-a donesena je odluka da se iz ostvarene kupovnine od 83.648,68 kn izdvoji u stečajnu masu na ime troškova unovčenja iznos od 25.000,00 kn, a da se preostalim iznosom od 58.648,68 kn djelomično namiri tražbina razlučnog vjerovnika Istarske kreditne banke Umag d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010.

U Pazinu 11. veljače 2020.

Stečajna sutkinja  
Adrijana Labinjan Skok, v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom po proteku 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a, NN 71/15, 104/17), putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu (članak 125. stavak 6. Ovršnog zakona).

#### DNA:

- stečajni upravitelj Zdravko Kuzmić, Zagreb, Horvatovac 13
- Istarska kreditna banka Umag d.d., Umag, Ernesta Miloša 1
- Republika Hrvatska po ŽDO Pula - Pola, Rovinjska 2a
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

#### Po pravomoćnosti:

- FINA, F. Kurelca 8, Rijeka

Broj zapisa: **17893-cd481**

Kontrolni broj: **0d620-9e2b7-7f904**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.